

## DESTAQUES

Cafezal 7 passa a ter acesso controlado Publicado 62 dias atrás



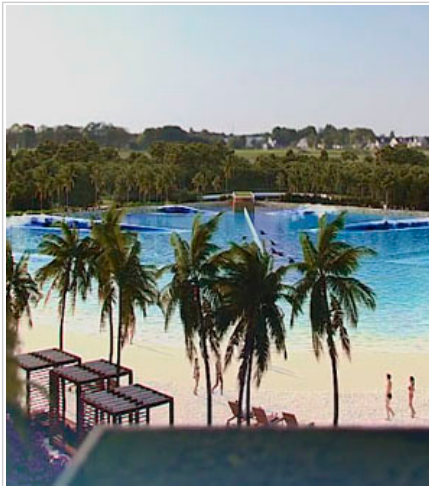
Pesquisa..


[Home](#) > [2019](#) > [abril](#) > [25](#) > [Economia](#) >

## Itupeva será a primeira cidade a ter uma 'praia' artificial

 Por [Luiz Carlos Izzo](#) em 25 de abril de 2019

A cidade de Itupeva está, novamente, no foco das atenções quando o assunto é investimento. Esta semana, a revista Valor Econômico divulgou que o município foi escolhido por empreendedores da KSM Realty para a implantação de um projeto de loteamento em condomínio fechado de alto padrão, denominado 'complexo Praia da Grama'. O loteamento será o primeiro no mundo a ter uma praia artificial com ondas e fará parte do condomínio "Fazenda da Grama", na divisa com Vinhedo. Para a realização do projeto, que será implantado em duas fases de construção, serão investidos R\$ 290 milhões e contará com 194 lotes.



A praia artificial que será construída no loteamento terá 530 metros de extensão de orla e será cercada por vegetação nativa da mata atlântica. O 'mar' terá uma onda a cada oito segundos, com 30 modalidades de ondas e variedade entre 0,5 metro a 1,95 metros de altura, com capacidade para receber 100 surfistas por hora.

Segundo a reportagem da revista, somente para a compra do terreno, infraestrutura, aquisição da tecnologia de ondas para a praia, construção do complexo e de uma hípica e o desenvolvimento de duas áreas de agrofloresta, o investimento vai chegar a R\$ 290 milhões.

Os terrenos terão tamanho de 2.200 metros quadrados a 3.300 metros quadrados e vão custar entre R\$ 1,6 milhão e R\$ 2,6 milhões. O condomínio Fazenda da Grama possui atualmente 273 lotes, e conta com infraestrutura de lazer, como campo de golf, casa do lago, academia, piscina e quadras.

### FAZENDA DA GRAMA

O Fazenda da Grama é um empreendimento de altíssimo padrão, localizado em Itupeva/SP, com uma área de 627.182,00 m² e um total de 273 lotes com área mínima de 2.500 m². Seu acesso é extremamente facilitado por duas importantes rodovias: Anhanguera e Bandeirantes e fica a menos de 5 minutos do aeroporto de Viracopos. Além do privilégio de estar junto a essas duas importantes rodovias, o Fazenda da Grama fica a apenas 80 quilômetros da cidade de São Paulo.

Itupeva será a primeira cidade a ter uma praia artificial



### + ECONOMIA

#### Covabra Supermercados realiza Mega Saldão

Dia de ofertas será nesta sexta-feira, dia...

Publicado 243 dias atrás

#### Desconto para pagar dívidas com o município chega a 75%

A Prefeitura de Itupeva lança o Programa...

Publicado 374 dias atrás

#### Tarifa Social da CPFL e SABESP: veja se você tem direito

O vereador Ezequiel Alves de Oliveira, interessado...

Publicado 430 dias atrás

#### Vereador Ezequiel pede redução de verba para a Câmara

Na sessão ordinária da Câmara Municipal de...

Publicado 430 dias atrás

#### Estão abertas as inscrições para a oitava turma do Time do Emprego

Começaram nesta segunda-feira, 22 de abril, as...

Publicado 496 dias atrás

### FACEBOOK



**Jornal de Itupeva Online**

24.883 curtidas

Curtir Página

Fale conosco

Seja a primeira pessoa entre seus amigos a curtir isso.

LEIA TAMBÉM



Candidate	Percentage	Count
BRUNO NEVES	52,0%	1.589.840
LEILA	13,0%	393.598
TERCIO SANTOS	18,0%	521.738
ANDRÉ GOMES	16,0%	459.162
WANDER	3,0%	80.501

Enquete ao vivo simula eleições presidenciais no Brasil



VRB promove o 2º Desafio Pantanal de Sobrevivência



Ajude a encontrar esse gatinho que sumiu no Residencial Pacaembu



Cafezal 7 passa a ter acesso controlado

0 comentários

Classificar por Mais antigos



Adicione um comentário...

Plugin de comentários do Facebook